

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

(вид объекта недвижимости)			
Земельный участок			
Лист № 19.03.2018	Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1
Кадастровый номер:		73:21:040101:273	Всего листов выписки: 1

Номер кадастрового квартала:	73:21:040101
Дата присвоения кадастрового номера:	12.02.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Заволжский, п. Ленинский, ул. Зеленая
Площадь:	3733 +/- 21 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1913647.79
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные жилые дома до 4-х этажей
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 11125 Номер договора на выполнение кадастровых работ – 35 Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ – 27.02.2017 Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 73:21:040101:270.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Диалог Плюс"

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(полное наименование должности)		
		Мокеева И. И.	(инициал, фамилия)



9.051

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)

Лист № 2 Раздела 2

Всего листов раздела **2**: \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

**19.03.2018**

**73:21:040101:273**

Кадастровый номер:

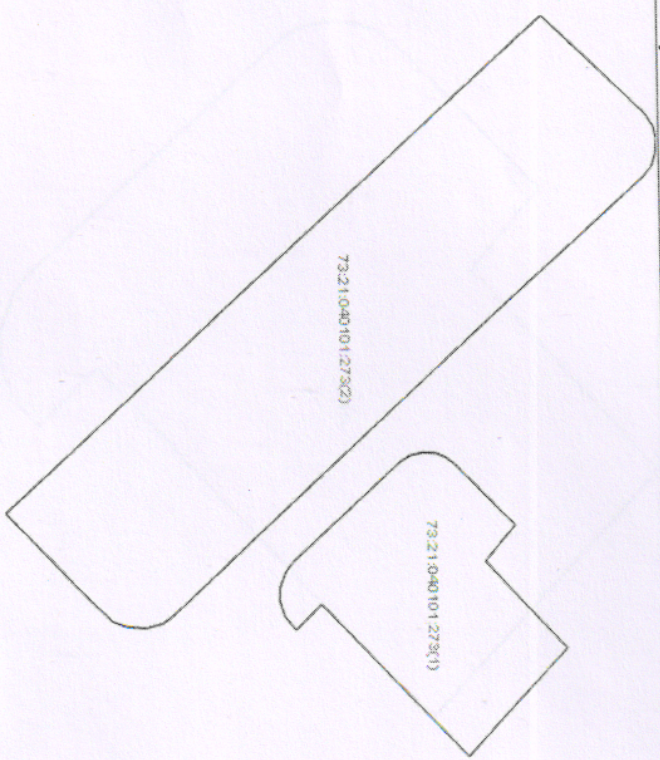
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Диалог Плюс", ИНН: 7325140483, ОГРН: 1157325006794
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 73:21:040101:273-73/001/2018-5 от 19.03.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 06.03.2018 №1/К
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека
вид:	19.03.2018
дата государственной регистрации:	73:21:040101:273-73/001/2018-6
номер государственной регистрации:	с 19.03.2018 до 31.12.2018
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "СтройФонд", ИНН: 7325152552
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Договор купли-продажи земельного участка от 06.03.2018 №1/К
основание государственной регистрации:	данные отсутствуют
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
<b>СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>	
(полное наименование должности)	(подпись)
	Моисеева И. Н.
	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок		(на объект недвижимости)	
Лист № <u>3</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
<b>19.03.2018</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>73:21:040101:273</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_  
Условные обозначения:

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ  
(полное наименование должности)

Моисеева И. Н.  
(инициалы, фамилия)



**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 3

Всего листов раздела 3 : \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

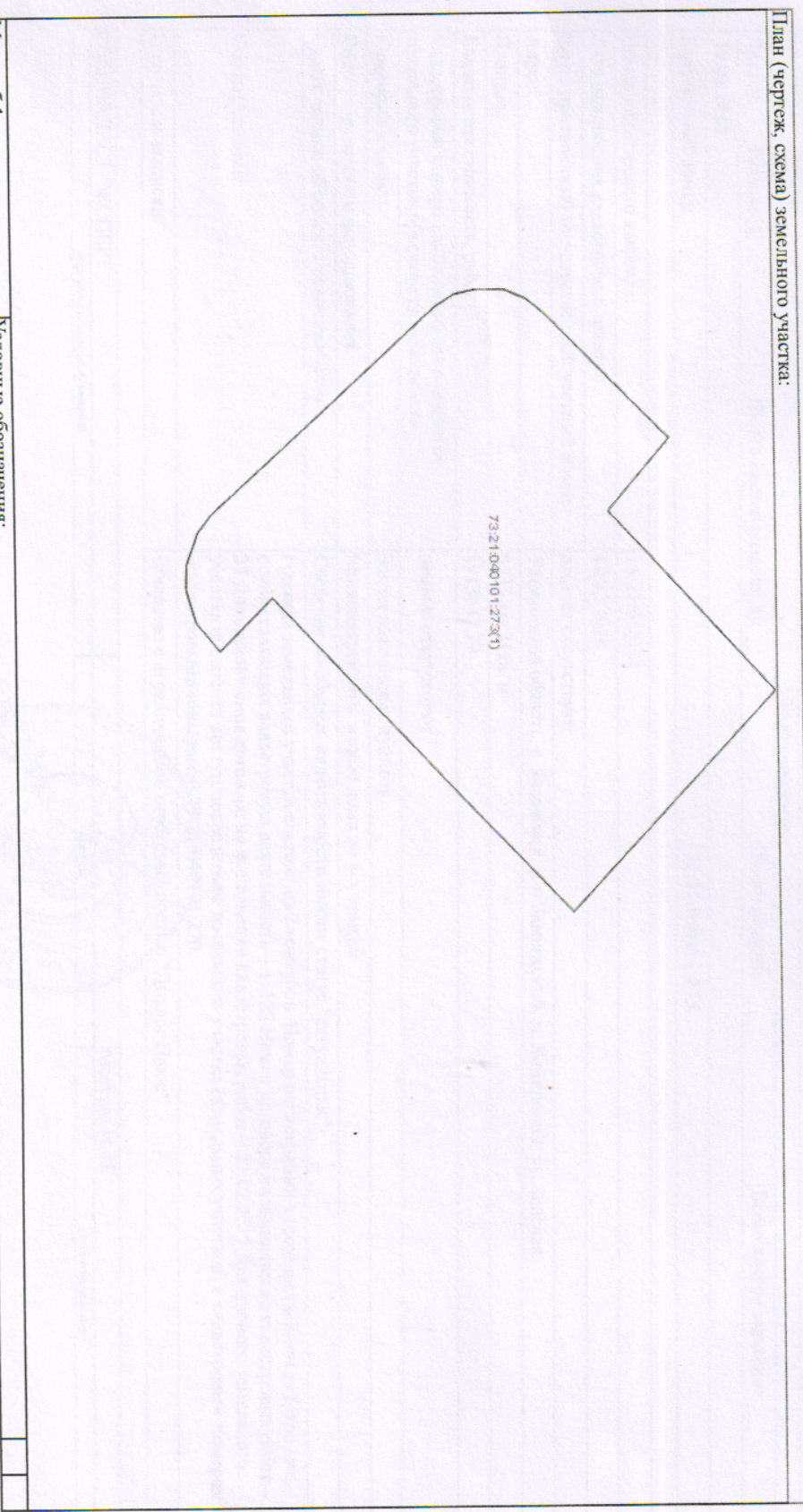
Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

**19.03.2018**

Кадастровый номер:

**73:21:040101:273**

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_

Условные обозначения:

**СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ**  
(полное наименование должности)

(подпись)

**Моисеева И. Н.**

(инициалы, фамилия)

М.П.